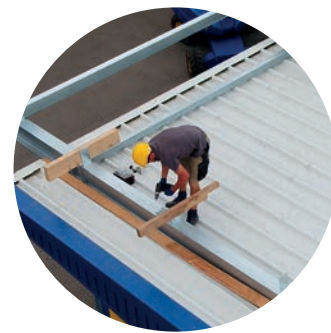


TT

Die TT Gruppe: Gewachsen durch **Erfolg.**



Von „Torsten Thümler Rammarbeiten“ bis zur TT Gruppe: seit 1993 hat sich TT ständig weiterentwickelt. Neben Erd-, Beton-, Maurer- und Holzbauarbeiten für Objekt-, Gewerbe- und Privatbau hat sich TT ebenso auf die umfangreiche Logistik und Projektierung eigener Bauvorhaben spezialisiert. Vom Hauptstandort Rastede und dem Stützpunkt auf Wangerooge aus sind unsere Bauspezialisten in ganz Norddeutschland unterwegs.



TT Gruppe

Zeitreise
Team
Bauhof & Büro
Qualität & Sicherheit

4-15



TT Bau

Objektbau
Gewerbebau
Privatbau
Sanierung

16-35



TT Logistik

Fuhrpark
Maschinen
Werkstatt

36-41



TT Inselbau

Planung
Projektierung
Verkauf

42-47



TT Timeline: Wir bauen auf 30 Jahre



TT Bau in Rastede: Planen mit der **Zukunft.**

”

Herzlich willkommen zu unserem kleinen Rundgang durch das Unternehmen TT Bau GmbH. Als kompetenter Partner für Ihre baulichen Projekte oder als verlässlicher Arbeitgeber... wir sind an Ihrer Seite!

”

Torsten Thümler














TT Teamwork für gemeinsame Ziele.



Das TT Team: Meister am Werk.



-  Zimmerer
-  Dachdecker
-  Maurer
-  Betonbauer
-  Tiefbauer
-  Tischler
-  Werkstattmeister
-  Mechatroniker
-  Architekten
-  Ingenieure
-  Kaufleute



Ein entscheidender Erfolgsfaktor bei TT Bau sind die Mitarbeiter. Lehrling oder Meister, Ingenieur oder Buchhalterin – alle arbeiten mit Kopf, Herz und Sachverstand. Spezialisiert auf Qualität werden die verschiedenen Aufträge Hand in Hand ausgeführt. Die langjährige Zugehörigkeit vieler TT Fachkräfte spiegelt eine gut funktionierende Zusammenarbeit auf allen Ebenen wider. Gemeinsam Gutes bauen, das ist Ziel bei TT Bau.



TT Bauhof und Büro in Rastede/Neusüdende.

Hier wird gezimmert und gebaut... gelagert und transportiert... gelehrt und gelacht...

Das ca. 1,5 ha große Firmengelände bietet Platz für zwei Montagehallen, eine Fahrzeug-Reparaturwerkstatt, das Büro- und Verwaltungsgebäude sowie jede Menge Material, Fahrzeuge und Werkzeug. Sauberkeit und ein bewährtes Ordnungssystem sind Grundlage für eingespielte und effektive Arbeitsabläufe bei TT Bau.

Ein besonderes Bauprojekt wurde in 2020 fertig gestellt: Die Modernisierung des TT Büro- und Verwaltungsgebäudes. Um den alten Kern – unsere „Holzhütte“ – haben unsere Architekten einen modernen Baukörper geplant, der, wann immer Zeit war, realisiert wurde... ohne, dass der laufende Betrieb beeinträchtigt wurde. Ab jetzt heißt es mehr Raum für Ideen, Präsentation, Organisation und Beratung. Herzlich willkommen!



- 2 Produktionshallen
- 3 Lagerhallen
- Überdachte Lagerflächen
- Werkstatt
- Bürogebäude
- Sozialräume

”

Der TT Bauhof: Kein Kantholz, das schief liegt. Jeder Hammer, jede Säge, jede Kabeltrommel... alles ist registriert und per Knopfdruck verfügbar – wie in einer Apotheke.“

Dipl.-Ing. Helmut Bögershausen
Ingenieurgemeinschaft Eriksen / Dozent

”



TT Anspruch: Qualität und Sicherheit.



TT Bau legt größten Wert auf Sicherheit. Alle Mitarbeiter erhalten regelmäßig und wiederkehrend Unterweisungen in Arbeits- und Unfallschutz. Auf den Baustellen wird die Einhaltung der Arbeits- und Unfallschutzanweisungen durch einen mit unserer Firma zusammenarbeitenden SiGe-Koordinator überprüft und schriftlich festgehalten.

„Durchgeprüft ins Arbeitsjahr“ – unter diesem Motto finden jährlich im Januar intensive Schulungen bei TT Bau statt. Neben den gesetzlich vorgeschriebenen Seminarinhalten werden darüber hinaus Sicherheits- und Produktschulungen durchgeführt sowie alle Geräte gewartet und geprüft.



Ausgezeichnete Qualität: In den letzten Jahren wurde der Firma Torsten Thümler TT Bau regelmäßig durch das CrefoZert der Creditreform ein „tadelloses geschäftliches Verhalten sowie eine positive Prognose für die Zukunft“ bescheinigt.

„ Unser Zertifikat unterliegt sehr strengen Stellschrauben. Herr Thümler hat es durch vorbildliche Finanzkommunikation und Teamleistung zu Recht erlangt.

Frank Firneisen

Creditreform Oldenburg Bolte KG



Arbeitssicherheit

Produktschulungen

UVV-Prüfung

Gerätewartung

Fachwissen

TT Bau:
Leuchttürme im
Gewerbebau, Objektbau,
Privatbau und
Sanierung.



TT Bau schafft Raum für Ihr **Business.**



TT Bau ist Partner für Unternehmer, Landwirte, Städte und Gemeinden. Ob Neubau oder Erweiterung der betrieblichen Kapazitäten: vorgegebene Anforderungen und Produktionsprozesse nimmt TT Bau von Anfang an mit in die Planung, Konzeption und Realisierung auf. Die Gebäude sind funktionell, modern und wirtschaftlich, Vorschriften aus Wärme-, Schall- und Umweltschutz werden exakt berücksichtigt und auch infrastrukturelle Details werden eingeplant.

Bürogebäude für kleine und mittlere Unternehmen, repräsentative Firmenzentralen, durchdachte Produktionshallen und öffentliche Gebäude: TT Bau entwirft und realisiert die optimale Lösung ganz nach individuellem Bedarf in effektiver Bauzeit und mit durchgehend persönlicher Baubetreuung.



Massivbau

Holzbau

Stahlbau

Modulbau

Individueller Bau

Sanierung

TT Bau ist Partner für **Industrie & Handel.**



Verwaltungsgebäude
Produktionshallen
Öffentliche Gebäude



”

Sämtliche Immobilien unserer Firmengruppe werden von TT Bau geplant und umgesetzt. Wir erhalten alles aus einer Hand zu marktgerechten Konditionen. Außerdem schätzen wir die Verlässlichkeit und Qualität sehr.

Uwe Kloska | Kloska Group

”



TT Sonderbau: Schweres einfach **machen.**



Ein außergewöhnliches

Projekt:

Die Luftschiffhalle in

Essen-Mühlheim



Mal liegt die Herausforderung in der Größe, mal in der Masse. Wir bauen in allen Dimensionen, von tonnenschweren Betonfertigteilen für Objekt- und Anlagenbau bis zur handgefertigten Serienproduktion von Käsereifungskisten – zum Beispiel für die Molkerei Ammerland.

Behälter für Biogasanlagen oder Kläranlagen sind ebenso wie Holzmodulbau eine Spezialität von TT Bau.

Auch der Bau einer Schwerlaststraße als statisches Brückenbauwerk und Asphaltarbeiten wurden von der TT Bautruppe professionell ausgeführt.



XXL Holzträger

Betonfertigteile

Rollbewehrung

Käsereifungskisten

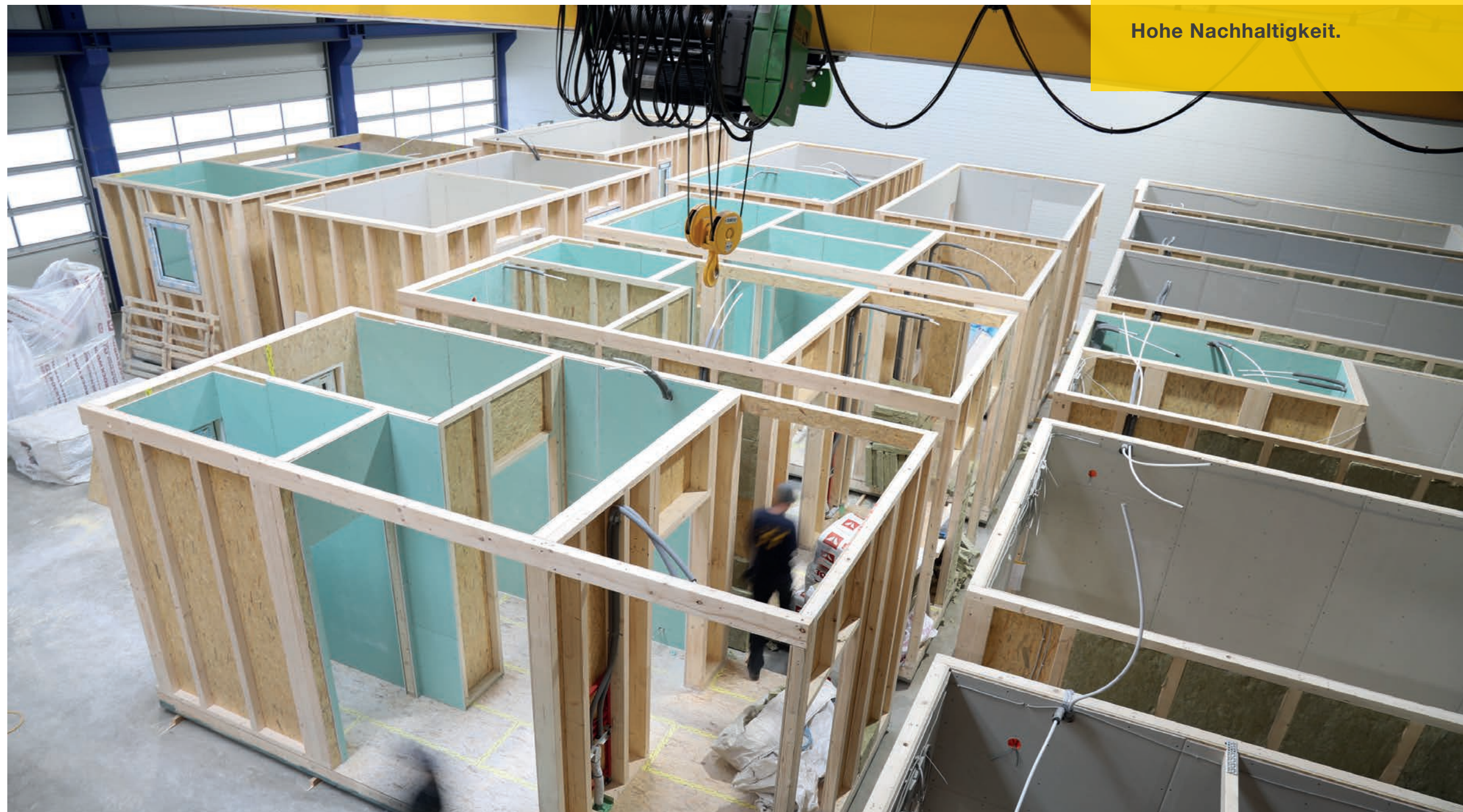
Mobile Mischanlage für die Insel



Unsere 2.500 m² Betonschalung mit zugehörigem Stützenmaterial ermöglicht den Bau großer Betonfertigteile aus einem Guss. Unser Mobilkran bringt das fertige Objekt am gewünschten Ort zum Einsatz. Für Arbeiten vor Ort nutzen wir unsere mobile Betonmischanlage.

TT Modulbau: Vom Tinyhouse bis zur Jugendherberge.

Gebäude in Modulbauweise sind zukunftsweisend im privaten und öffentlichen Bau. Aufgrund der witterungsunabhängigen Vorfertigung kann das ganze Jahr über gebaut werden. Somit werden Gebäude um bis zu 70 Prozent schneller fertiggestellt. Modulgebäude sind bauphysikalisch ausgereift und energie-technisch optimiert. Die architektonischen Gestaltungsmöglichkeiten sind vielfältig. Eine hohe Qualität und Werthaltigkeit sind weitere Vorteile des Modulbaus, auf den sich TT Bau spezialisiert hat. Für die Bauherren bietet der Modulbau große Sicherheit – technisch, zeitlich und finanziell. Ein Trend, der perfekt zu uns passt!



Kurze Bauzeit.

Moderne Architektur.

Hohe Nachhaltigkeit.

TT Modulbau: Eine Jugendherberge auf Reisen.

Ein einzigartiges Projekt:

**26 Jugendgästezimmer
auf 2 Etagen.**

**Am Festland gebaut -
auf der Insel aufgestellt.**



Ein öffentliches Gebäude in nachhaltiger Holzrahmenbauweise

Ein Auftrag mit besonderem Anspruch war der Neubau des Oldenburgischen Jugenderholungswerks (OJE) auf Wangerooge. TT Bau als ansässiges Bauunternehmen bekam den Auftrag, ein funktionales, modernes Gebäude zu erstellen, das den besonderen Ansprüchen der Insellage sowie den Bedürfnissen der Jugendlichen gerecht wird. Ein Flachdach-Modulbau in Holzrahmenbauweise über zwei Etagen war die perfekte Lösung. Nach dem Abriss wurden die Fundamentbalken als Beton-Streifenfundamente in Rastede bei TT Bau vorgefertigt und nach dem Transport auf die Insel vom TT Team auf der Baustelle gelegt.



Die 26 Modulteile wurden als Einzel- und Doppelräume komplett mit Wand- und Bodenbelägen fertig gestellt. Die Einbauten für Elektro, Heizung und Sanitär, die Kunststoffenster und -türen einschließlich der Fensterbänke und Anschlüsse wurden in Rastede in der Produktionshalle so vorbereitet, dass die fertigen Module nach nur vierwöchiger Bauzeit per firmeneigenen LKW zum Hafen und von dort mitsamt Baumaterial per Fähre nach Wangerooge gebracht werden konnten. Nach dem Transport mit dem TT Trecker zur Baustelle erfolgte hier der Aufbau und die Endmontage durch das TT Inselteam.



TT Bau Wangerooge: Bauen auf der Insel.

TT Bau ist seit einigen Jahren regelmäßig auf den Ostfriesischen Inseln im Einsatz und hat auf Langeoog, Wangerooge und Spiekeroog bereits mehrere Projekte realisiert. Seit 2017 gibt es eine Niederlassung auf Wangerooge: TT Bau mit eigenem Baubüro, einem Lagerplatz und Mitarbeiterunterkünften.

Ob Neubau, Sanierungs- oder Umbauarbeiten: Kunden profitieren von den speziellen Erfahrungen im Bereich „Bauen auf der Insel“.



Ferienwohnungen

Öffentliche Gebäude

Villen & Wohnhäuser



TT Bau schafft individuelle Wohnräume.



TT Bau bietet jahrelange Erfahrung von der Planung bis zur Gesamtfertigstellung von Ein- und Mehrfamilienhäusern.

Bei der Entscheidung, ob Massivbau- oder Holzrahmenbauweise steht TT Bau den Bauherren selbstverständlich gerne beratend zur Seite.

Ansprechende Architekturen und individuelle Details zeichnen die TT Häuser aus.

Als Spezialist im Hausbau verbindet TT Bau traditionelle Elemente und Anforderungen mit modernem Stil und Design – vom Fachwerkhäuser und historischen Häusern oder Pavillons zu modernen Massivbauten. Auch die Restaurierung und Instandsetzung alter Häuser sowie der Umbau zu neuem Wohnraum kann schnell und effektiv nach Kundenwünschen umgesetzt werden.



Einfamilienhäuser

Villen · Fachwerkhäuser

Neubau · Sanierung

Holzbau · Massivbau

Mit Fingerspitzengefühl.

TT Bau restauriert und saniert.

Im Ammerland und in der Wesermarsch gibt es viele alte Häuser und Höfe, die durch das ortstypische Fachwerk geprägt sind. TT plant diese Objekte in historischer Optik und restauriert in hoher Qualität, hier wird mit Fachkompetenz in der Tiefe geplant. Funktionalität und modernes Design – das ist der Anspruch in der TT Planungsabteilung.

Die Kunden werden umfassend beraten, auf Wunsch auch bei der Materialauswahl und einer zeitgemäßen Innenarchitektur.



**TT Logistik:
Moderner Fuhrpark,
schweres Gerät und
Meisterwerkstatt.**



TT Logistik: Flexibel durch **eigenen Fuhrpark.**



Zehn Baustellen an zehn Orten. Kran hier und Raupe dort. Bagger auf der Insel, Hebebühne ins Ammerland. Eine ausgefeilte Organisation und unser modern ausgestatteter Fuhrpark ermöglichen diese logistischen Höchstleistungen. Das TT Team ist komplett autark unterwegs und kann alle baulichen Herausforderungen in Eigenregie erledigen. Durch Verleih profitieren auch andere Unternehmen von unserer Technik.



Mobilkrane

Turmdrehkrane

diverse Bagger

firmeneigene LKWs mit Kran

selbstfahrende Arbeitsmaschinen

Radlader

Scheren- und Teleskopbühnen

Elektroschlepper u.v.m.



TT Logistik: Maschinenpark und Reparaturwerkstatt.

Viele Maschinen bedeuten auch viel Arbeit, um sie in Schuss zu halten. Unser Werkstattmeister ist rund um die Uhr damit beschäftigt, die TT Fahrzeuge und Geräte zu warten, zu reparieren und allzeit einsatzbereit zu halten. Ein Team aus Mechatronikern und Auszubildenden unterstützt dabei tatkräftig. Diese eigene Meisterwerkstatt schafft TT eine wertvolle Unabhängigkeit im täglichen Arbeitsablauf.



TT Inselbau:
Immobilien auf den
Inseln und an Land.



TT

TT plant, baut und veräußert.



Beratung

Planung

Visualisierung

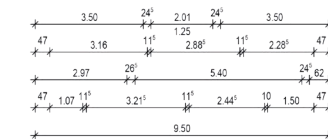
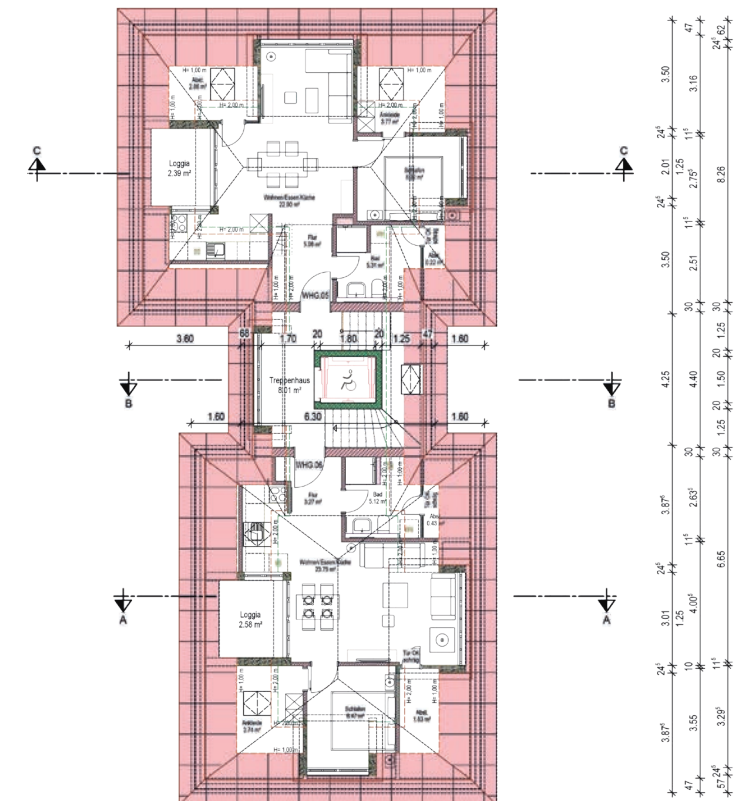
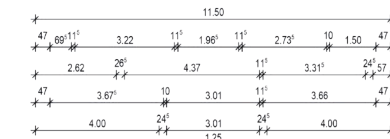
Bauanträge

Koordination

Der dritte Geschäftsbereich der TT Gruppe führt die Planung, Verwaltung und Vermittlung interessanter Immobilien aus.

Der besondere Reiz der eigenen Projektierung liegt in der autarken Abwicklung von Anfang an. Wir kaufen nur Grundstücke oder Altbestand, in dem wir qualitatives Potential sehen. Wir planen auf Grundlage unserer ästhetischen und technischen Ansprüche. Wir bauen in eigener Regie, vom Auskoffern bis zum letzten Maleranstrich. Wir verkaufen die Immobilie mit dem guten Gefühl, ein Zuhause oder Feriendomizil mit Wertsteigerung geschaffen zu haben.

In unserem Zeichenbüro entstehen Ideen und Pläne für Neubauvorhaben, Um- und Anbauten. Mit moderner CAD-Ausstattung entwerfen unsere Architekten und Ingenieure Wohnhäuser und Ferienanlagen, Gewerbehallen, öffentliche Gebäude und landwirtschaftliche Nutzflächen. Kurze Informationswege zwischen den Kreativen, Bauzeichnern und Handwerkern sorgen für umsetzbare Entwürfe und effektive Zeitplanung und Abläufe in der gesamten Bauphase.



**Massiv.
Modern.
Wohnlich.**



Die TT Gruppe: Wir bleiben **in Verbindung.**



TT Bau GmbH
Klinkerstraße 42
26180 Rastede



04402 / 92 85 0



info@tt-bau.de



www.tt-bau.de





BAU

BAU

51



www.tt-bau.de

